

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
315
Fecha de Aprobación
13.12.2012
ROL S.I.I
1392-13

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. Nº 3447-2547/23.11.2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. Nº
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a COMERCIO ubicada en calle/avenida/camino LOS CARRERA PONIENTE Nº 301 LOCAL A1037/1039 Lote Nº 11-1DA manzana localidad o loteo RIBERA NORTE sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
NUEVOS DESARROLLOS S.A.	76.882.330-8	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
FERNANDO CALLEJAS VICENCIO	6.168.556-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
FERNANDO CALLEJAS MATURANA	13.244.756-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
164-FA	11.10.2012	46,80	94.871,41	COMERCIO

RESOLUCIÓN Nº		FECHA:	
---------------	--	--------	--

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
	SERVICIO DE AGUA POTABLE	----		-----
	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	----		-----
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	CALOS PALMA PEÑA	SEC	724116 19.07.2012
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	----		-----
	OTROS ESPECIFICAR	----		-----

NOTA :

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4405821
	POR	:	\$ 3.997
	FECHA	:	23.11.2012

JAG / BLG / vvt

JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES