

## MINUTA DE OBRAS

OBRA **MEJORAMIENTO TECHUMBRE TALLER DIRECCION DE ASEO SEGUNDO LLAMADO**  
SECTOR **CALLE EJERCITO N° 1058, CONCEPCION**

### INSPECCION TECNICA -

Unidad Técnica SUB DIRECCION DE CONSTRUCCIONES  
I.T.O. MAURICIO ENRIQUEZ ALARCON  
Profesión INGENIERO CIVIL

### LICITACION

ID propuesta [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) 4988-47-LE22

### CONTRATO ORIGINAL

Empresa Constructora CONSTRUCTORA JEBAMA SPA.  
Financia MUNICIPAL  
Monto Aprobado \$ 22.000.000  
Monto Adjudicado \$ **21.683.705** del 23/01/2023  
Acta de Entrega de terreno 02/06/2023  
Plazo de Ejecución 120 días corridos  
Fecha de Terminación inicial 30/09/2023

### MODIFICACION DE CONTRATO

Aumento de obras de Obras \$ -  
Aumento de Plazo 0  
Monto Total Inversión \$ **21.683.705**  
Plazo Total aumentado 120  
Fecha de Terminación real **02/08/2023**

### RECEPCION DE OBRA

Acta de Recepción Provisoria 23/08/2023  
Decreto de Recepción provisoria 88-SDC-2023 30/08/2023

### DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

El proyecto consiste en mejorar TALLER DE ESTRUCTURAS de la Municipalidad, otorgando una mejor calidad tanto en terminaciones como en funcionalidad, mejorando así, las condiciones de ocupación del establecimiento. Consta de un cambio total de cubierta; mejoras de ventilación con la instalación de extractores forzados industriales, celosías en parte de sus muros y fronton, pintura de muros y pisos del taller en cooperación con el equipo de Mantenimiento de dependencias Municipales de la SubDirección de Construcciones y Servicio a la Comunidad, y por último la mejora eléctrica que contempla la normalización del circuito de alumbrado, enchufes de alumbrado y fuerza, canalizaciones en perfil metálico EMT, iluminación led tipo campana y aumentando la potencia eléctrica del taller para el funcionamiento adecuado de todas maquinarias y herramientas eléctricas que se utilizan.

### MODIFICACION DE OBRA

No existen modificaciones de Obras.

  
MUNICIPALIDAD  
SUBDIRECCION  
\* MAURICIO ENRIQUEZ ALARCON  
SUB DIRECCION DE CONSTRUCCIONES  
CONCEPCION ITO

Concepción, 28 de Agosto del 2023

# FOTOGRAFIAS

## ANTES



## DESPUES

