

MINUTA DE OBRAS

OBRA **REPOSICIÓN SEDE J.V. AGUIRRE CERA. TERMINACION OBRAS**
SECTOR **BALMACEDA Nº 150, VILLA CAP, CONCEPCION**

INSPECCION TECNICA -

Unidad Técnica SUB DIRECCION DE CONSTRUCCIONES
I.T.O. MAURICIO ENRIQUEZ ALARCON
Profesión INGENIERO CIVIL

LICITACION

ID propuesta www.mercadopublico.cl 4988-49-LP22

CONTRATO ORIGINAL

Empresa Constructora CCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SPA
Financiamiento MUNICIPAL
Monto Aprobado \$ 68.638.000
Monto Adjudicado \$ **68.533.290**
Acta de Entrega de terreno propuesta 03/07/2023
Plazo de Ejecución 160 días corridos
Fecha de Termino inicial 10/12/2023

MODIFICACION DE CONTRATO

Aumento de obras de Obras \$ -
Aumento de Plazo 0
Monto Total Inversión \$ **68.533.290**
Plazo Total aumentado 160
Fecha de Termino real

RECEPCION DE OBRA

Acta de Recepción Provisoria 08/03/2024
Decreto de Recepción provisoria 35-SDC-24 27/03/2024

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Este proyecto viene del años 2021, que termino con sus problemas al igual que otros proyectos por la pandemia y no se pudo terminar en su oportunidad con un monto invertido a esa fecha de \$27.050.187.- Hoy se entrega una obra retomada y terminbada con una inversión total de \$95.603.477.-; que consideró las obras de terminación como la reposición del salon princiapal, cocina, baños para discapacitados, bodega, escenario, intaslación eléctrica nueva de fuerza e iluminación. Y que, además, se hizo coordinaciones con la Dirección de Aseo y Ornato para la reparción y mantención del area verde del antejardin y con la Dirección de Gestión del Riesgo la reparación de la reja, pintado mástil y reparación del memorial; para el hermooseamiento y mejoramiento de las mismas obras que tiene una superficie total construida de 285,5 ms, y que hoy se entrega a la comunidad.

MODIFICACION DE OBRA

No existen modificaciones de Obras.



MAURICIO ENRIQUEZ ALARCON
SUB DIRECCION DE CONSTRUCCIONES
ITO

Concepción, 03 de Mayo del 2024

FOTOGRAFIAS

ANTES



DESPUES

