

## MINUTA DE OBRAS

OBRA **HABILITACIÓN CENTRO DE REFERENCIA DAS, CONCEPCIÓN**  
SECTOR **PLAZA ESPAÑA**

### INSPECCION TECNICA -

Unidad Técnica SUB DIRECCION DE CONSTRUCCIONES  
I.T.O. ALBERTO JARPA TAPIA  
Profesión INGENIERO CONSTRUCTOR

### LICITACION

ID propuesta www.mercadopublico.cl 2421-45-LR23

### CONTRATO ORIGINAL

Empresa Constructora CONSTRUCTORA A y M LIMITADA  
Financia DIRECCIÓN DE SALUD MUNICIPAL  
Monto Aprobado \$ 594.000.000  
Monto Adjudicado \$ **589.369.216** del 27/07/2023  
Acta de Entrega de terreno 21/08/2023  
Plazo de Ejecución 120 días corridos  
Fecha de Termino inicial 19/12/2023

### MODIFICACION DE CONTRATO

#### **NO SE CONSULTA**

Aumento de obras de Obras  
Aumento de Plazo 30 días corridos  
Monto Total Inversión  
Plazo Total aumentado 150 días corridos  
Fecha de Termino real 18/01/2024

### RECEPCION DE OBRA

Acta de Recepción Provisoria 09/04/2024  
Decreto de Recepción provisoria xx-SDC-24

### DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

La habilitación considera la intervención en cuatro locales comerciales adyacentes, de planta libre, de acuerdo al siguiente desglose: **Local 1** calle Plaza España N° 546 superficie 165,29 m2, considera tres box de ecografías, u box de mamografía, recintos atención de público. y servicios higiénicos. **Local 2** calle Plaza España N° 528, superficie 362,52 m2 en dos niveles, considera box de curaciones y de oftalmología, recintos de atención de público, servicios higienicos y recintos para la Dirección, secretaria, SOME, Estadística, cocina y casino. **Local 3** calle Plaza españa N° 516, superficie 292,67 m2 en dos niveles, considera cinco box dentales, box rayos x, Ortesis, box pediatría, box Fonoaudiologo y box de Psiquiatría, y recintos de atención de público y servicios higiénicos. Local 4 calle Plaza España N° 512, superficie 330,17 m2 en dos niveles, considera recintos de atención de público, servicios higiénicos, box Kinesiología, Laboratorios de Odontología, Esterilización, Bioquímica, Microbiología y Parasitología.

### MODIFICACION DE OBRA

No se consultaron modificaciones al proyecto de arquitectura.

  
**ALBERTO JARPA TAPIA**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
SUB DIRECCION DE CONSTRUCCIONES  
ITO

Concepción, 10 de abril de 2024

## FOTOGRAFIAS

### ANTES



### DESPUES

